



EGZEMPLARZ nr 1

ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając

01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23

tel. 022-716-54-33, fax 022-716-53-30

Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

[www.elprojex.eu](http://www.elprojex.eu)

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Przebudowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegająca na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Ożarowie Mazowieckim.

**Kategoria obiektu budowlanego: XXVI**

**Inwestor:** Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.  
Bronisze, ul. Poznańska 98  
05-850 Ożarów Mazowiecki

**BRANŻA:** Starosta Warszawski Zachodni  
nie wniośił sprzeciwu w terminie ustawowym  
*Elektryczna*  
do zgłoszenia nr AB-Z. 6743.24.2026.MN  
Termin wniesienia sprzeciwu upłynął

**Zespół**

**RODZAJ:**

dnia 24.02.2026

**Projektowy:**

*Kozicki*

OPRACOWAŁ

*Projekt Elektryczny*

**FAZA:**

**TOM I**

*Projekt Architektoniczno-  
Budowlany z Projektem  
Zagospodarowania Terenu*

*Wiesław Konopelski*  
PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY

*[Signature]*  
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

18 Lutego 2026

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000001

## Spis treści

**Projekt Zagospodarowania terenu**

1.	Strona tytułowa.	str. 1
2.	Spis elementów.	str. 2
3.	Uprawnienia projektanta sporządzającego i projektanta sprawdzającego oraz zaświadczenia o wpisie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta.	str. 3
4.	Oświadczenie projektanta sporządzającego i projektanta sprawdzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.	str. 7
5.	Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.	str. 9
6.	Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu.	str. 14

**Projekt architektoniczno-budowlany – Tom I**

1.	Uprawnienia projektowe oraz zaświadczenie o wpisie do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta.	str. 2
2.	Uprawnienia projektowe oraz zaświadczenie o wpisie do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego.	str. 4
3.	Oświadczenie projektanta o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.	str. 6
4.	Oświadczenie sprawdzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.	str. 7
5.	Opis techniczny.	str. 8
5.1	Podstawa opracowania.	
5.2	Zakres projektu.	
5.3	Stan istniejący.	
5.4	Projektowane linie kablowe SN-15 kV	
5.5	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym	
5.6	Opinia geotechniczna	
5.7	Uwagi końcowe	

6. Rysunki:
- |        |                          |       |         |
|--------|--------------------------|-------|---------|
| Rys. 1 | Plan trasy projektowanej | sieci | str. 12 |
|        | elektroenergetycznej SN. |       |         |
| Rys. 2 | Schemat projektowanej    | sieci | str. 13 |
|        | elektroenergetycznej.    |       |         |

### Załączniki – Tom II

7. Warunki usunięcia kolizji **GI/IPP/PH/0910498/2025** z dnia **15.10.2025r.** str. 2
8. Warunki przyłączenia **25-GO/WP/00397** oraz **25-GO/WP/00418** z dnia **24.06.2025r.** str. 6
9. Umowa o przyłączenie do sieci nr **25-GO/UP/00397** oraz **25-GO/UP/00418** z dnia **30.07.2025r.** str. 14
10. **Uzgodnienie na naradzie koordynacyjnej nr OD.6630.864.2025 z dnia 22.12.2025r.** z załącznikiem mapowym. str. 22
11. Uzgodnienie PGE Dystrybucja S.A. z dnia **18.02.2026r.** str. 25
12. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. str. 26





EGZEMPLARZ nr 1  
ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zajac  
01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23  
tel. 022-716-54-33, fax 022-716-53-30  
Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

[www.elprojex.eu](http://www.elprojex.eu)

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Przebudowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegająca na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Ożarowie Mazowieckim.

**Kategoria obiektu budowlanego: XXVI**

**Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.**

**Bronisze, ul. Poznańska 98**

**05-850 Ożarów Mazowiecki**

BRANŻA:

*Elektryczna*

RODZAJ:

*Projekt Elektryczny*

FAZA:

*TOM II*

*Załączniki*

**Zespół**

**Projektowy:**

*Kozicki*

OPRACOWAŁ

*Wiesław Konopelski*

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY

**mgr inż. GRZEGORZ STODOLSKI**

Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie instalacji elektrycznej  
.....  
8722/19

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

**18 Lutego 2026**

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000001



**2. Spis elementów.**

1. Strona tytułowa
2. Spis elementów
3. Uprawnienia projektanta sporządzającego i projektanta sprawdzającego oraz zaświadczenia o wpisie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta.
4. Oświadczenie projektanta sporządzającego i projektanta sprawdzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.
5. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu
6. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000002

Warszawa, dnia 23 maja 1979 r.

## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz §  
2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

### STWIERDZAM

że Ob. GRZEGORZ MACIEJ S T O D O L S K I s. Kazimierza

magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 04.02.1947 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.



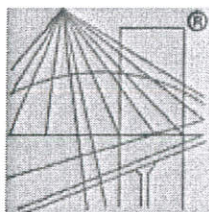
z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Eugeniusz Nawrocki  
I-ty zastępcy Architekta Miasta

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000003



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-NHA-UE6-UL3 \*

Pan GRZEGORZ STODOLSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/6399/01  
adres zamieszkania GEN. T. PEŁCZYŃSKIEGO 20 M 51, 01-471 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000004



# URZĄD WOJEWÓDZKI W TARNOBREZGU

Wydział Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr 86/75

§ 5 ust. 2

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia  
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,  
poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. Konopelski Wiesław - inż. elektryk

urodzony dnia 28 maja 1949 rok w Przemysłu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta oraz w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
kierowania robotami

Obywatel Konopelski Wiesław - inż. elektryk jest upoważniony do:

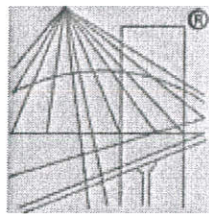
- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w zakresie  
instalacji elektrycznych
- 2/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych.

Tarnobrzeg, dnia 2.I.1976 rok



Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATU  
MARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-X2N-5UM-DPA \*

Pan WIESŁAW KONOPELSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/5949/01  
adres zamieszkania PASAŻ URSYNOWSKI 1 m 3, 02-784 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-02 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

000006

**4. Oświadczenie projektanta sporządzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.**

*Wiesław Konopelski*

*02-782 Warszawa*

*ul. Pasaż Ursynowski 1 m. 3*

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane" zgodnie z art. 34, ust. 3D, pkt 3, tej ustawy:

Oświadczam, że projekt przebudowy sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegający na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

18.02.2026r.....

*Wiesław Konopelski*

STAROSTWO POWIATU  
MARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000007



**4.1 Oświadczenie projektanta sprawdzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.***Grzegorz Stodolski**01-471 Warszawa**ul. Gen. T. Pełczyńskiego 20 m 51*

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane" zgodnie z art. 34, ust. 3D, pkt 3, tej ustawy:

Oświadczam, że projekt przebudowy sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegający na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

18.02.2026r.....

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000008

**5. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.**

Projekt opracowano w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dn. 11.07.2003r., Ustawę z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw, Ustawę o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym z dn. 27.03.2003r., Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu.

**5.1. Przedmiot inwestycji.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegający na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.

**5.2. Istniejący stan zagospodarowania działek w infrastrukturę techniczną.**

Na terenie objętym projektem zlokalizowane są w chwili obecnej:

- dz. na dz. 3/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki - działka będąca własnością osób prawnych (Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.), w obrębie opracowania na w/w działce znajduje się infrastruktura techniczna zgodnie z mapami do celów projektowych.
- dz. na dz. 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki - działka będąca własnością osób prawnych (Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.), w obrębie opracowania na w/w działce znajduje się infrastruktura techniczna zgodnie z mapami do celów projektowych.

**5.3. Projektowane zagospodarowanie działki dla inwestycji elektroenergetycznej.**

Dla potrzeb związanych z przyłączeniem energii do zasilania obiektów na podstawie warunków 25-GO/WP/00397 oraz 25-GO/WP/00418 z dnia

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim.

24.06.2025r. a także Warunków GI/IPP/PH/0910498/2025 z dnia 15.10.2025r., projektuje się budowę sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV zwanej dalej linią kablową w następującym zakresie:

projektuje się linię kablową SN XRUHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> którą połączyć za pomocą mufy kablowej tpu CHMSV 24kV 50-150 z istniejącym kablem 3xYHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> o kierunku o kierunku ST 01-1934. Projektowany kabel wprowadzić do projektowanej stacji transformatorowej objętej odrębnym opracowaniem. Projektuje się także linię kablową SN XRUHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> którą połączyć za pomocą mufy kablowej tpu CHMSV 24kV 50-150 z istniejącym kablem 3xYHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> o kierunku o kierunku PZ-O 01-1713. Projektowany kabel wprowadzić do projektowanej stacji transformatorowej objętej odrębnym opracowaniem.

Przebieg trasy oraz schemat pokazano na rysunkach nr 1 i 2.

Linie kablowe SN układane metodą wykopu otwartego. Linie kablowe SN na głębokości 0,8m.

Po zakończeniu robót przywrócić teren do stanu sprzed inwestycji. Projektowana linia kablowa SN nie wpływają na istniejący układ komunikacyjny i nie naruszają istniejących wód płynących i wód podziemnych oraz nie naruszają układu odwadniającego terenów przyległych. Odprowadzanie wód opadowych - nie dotyczy.

W zakresie projektowanej inwestycji nie będą powstawały niebezpieczne odpady budowlane. Pozostałe odpady zostaną posegregowane i odpowiednio składowane. Miejsce składowania zostanie wyznaczone przez Inwestora i oznakowane. Odpadami powstałymi w czasie budowy mogą być: izolacja kabla, aluminium z żył kablowych, itp. W trakcie wykonywania robót budowlanych układania kabli metodą wykopu otwartego powstanie ok. 10m<sup>3</sup> ziemi, która zostanie składowana wzdłuż wykopu dla kabli, a w sytuacji kiedy nie jest to możliwe zostanie wywieziona i składowana w miejscu, które zapewni Wykonawca. Po ułożeniu kabli na normatywnej głębokości odłożona ziemia posłuży do zasypania rowu kablowego.

Planowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich.

Po zakończeniu robót przywrócić teren do stanu sprzed inwestycji.

STAROSTWO POWIATU  
MARSZAŃSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim.

000010



**5.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki.**

Nie dotyczy.

**5.5. Projektowane urządzenia elektroenergetyczne nie stwarzają kolizji z istniejącym wartościowym drzewostanem.**

**5.6. Działki, które wchodzą w skład planowanej inwestycji, nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

**5.7. Brak wpływu eksploatacji górniczej na działki ponieważ działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.**

**5.8. Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zdrowie ludzi, dziedzictwo kulturowe ani do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2004 r.)**

**5.9. Warunki i zasady w zakresie infrastruktury technicznej.**

Warunki Przyłączenia 25-GO/WP/00397 oraz 25-GO/WP/00418 z dnia 24.06.2025r. a także warunki GI/IPP/PH/0910498/2025 z dnia 15.10.2025r.

Opinia z narady koordynacyjnej **OD.6630.864.2025** z dnia **22.12.2025r.**

Uzgodnienie PGE Dystrybucja S.A. z dnia **18.02.2026r.**

**5.10 Opinia geotechniczna**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych na podstawie § 4, ust. 1 ze względu na mały stopień skomplikowania warunków gruntowych oraz ze względu na mały stopień skomplikowania konstrukcji, możliwości przenoszenia odkształceń, drgań, stopnia zagrożenia życia i mienia wskutek awarii konstrukcji obiektu budowlanego

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000011

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2001, nr 62, poz. 627 z późn. zm.), **art 234, pkt 2** - nie powoduje ograniczeń w świetle niniejszej ustawy,

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, **§12, ust. 5** - nie powoduje ograniczeń w świetle niniejszego rozporządzenia,

- ustawy z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. 1985, nr 14, poz. 60), **art. 43** oraz **art. 39, ust. 1a i 3** - nie powoduje ograniczeń w świetle niniejszej ustawy,

- Ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2013, poz. 21), **art. 23, ust. 1** - nie powoduje ograniczeń w świetle niniejszej ustawy,

- Decyzji nr 5/23 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia, 27.04.2023r, **pkt 3.2 i 3.4** - nie powoduje ograniczeń w świetle zapisów decyzji,

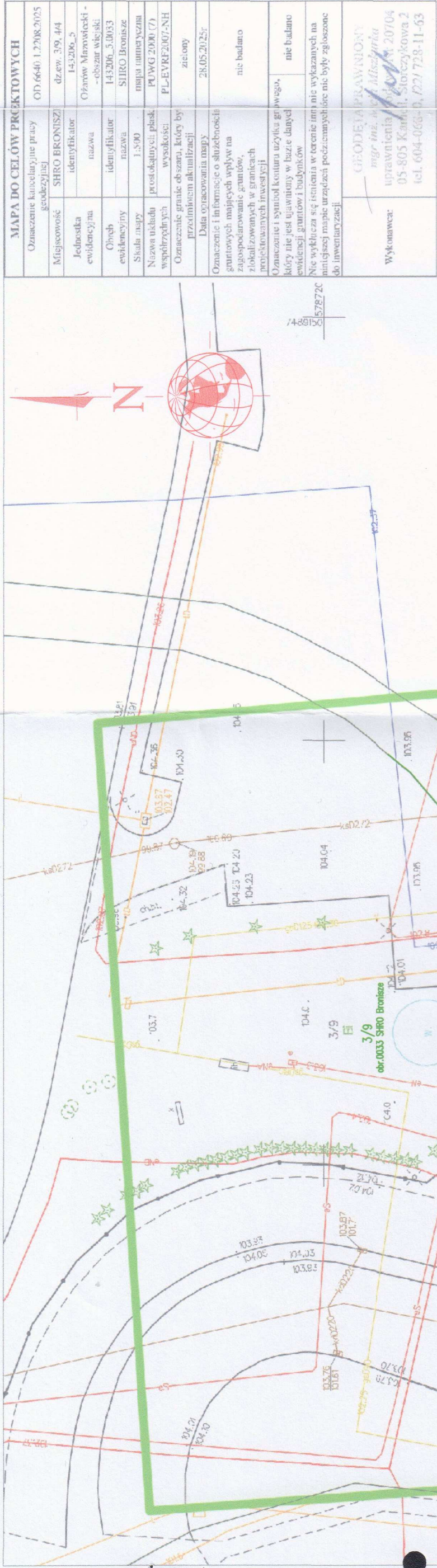
Projektowana budowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV po jej wybudowaniu nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania jak i zmian w sposobie użytkowania terenu.

Inwestycja jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego UCHWAŁA NR XXXV/344/13 RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE MAZOWIECKIM z dnia 18 kwietnia 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rolno-spożywczego rynku hurtowego w Broniszach

STAROSTWO POWIATU  
MIASTAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000013





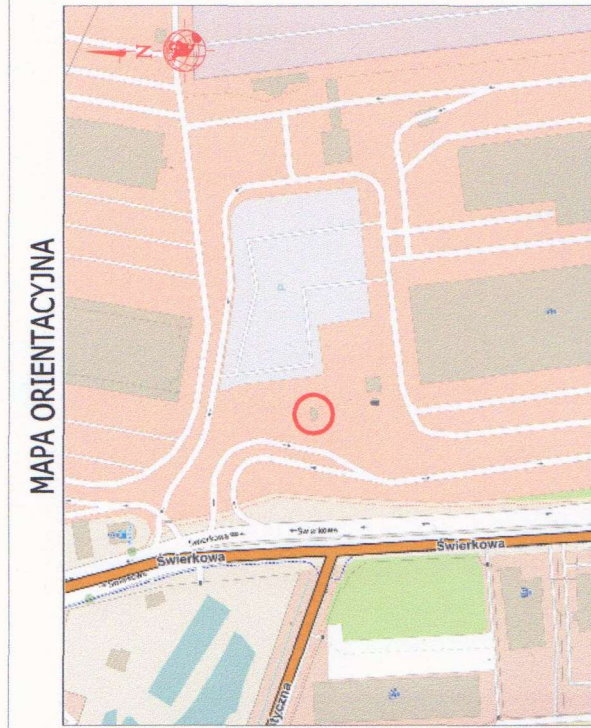
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie katastralne pracy geodezyjnej	OD 6640.1.2.208.2025
Miejscowość	dz. ew. 3/9, 4/4
Identyfikator SHRO BRONISZ	143206_5
Jednostka ewidencyjna	Ożarów Mazowiecki - obszar wiejski
Obchód	143206_5.0033
Identyfikator	SIRO Bronisz
Identyfikator	mapa numeryczna
Skala mapy	1:500
Nazwa uchwały	PUWG 2000 (7)
Współrzędnych	PL-EUR2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	zalecany
Data wypracowania mapy	28.05.2025r.
Oznaczenie i informacje o służebności gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanych inwestycji	nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku grunтового, który nie jest ujawniany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	nie badano
Nie wykłuczają się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych oraz nie były zgłoszone do inwentaryzacji	
Wykonawca	GEODETA PRACOWNI mgr inż. Andrzej Mielczarka uprawnienia 143206_5.20704 05-805 Karłowice, Starychowa 2 tel. 604-066-140, 728-11-63

PRZEDSIĘBICTWO USŁUG  
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH  
"GIZDA" s.c.  
05-800 Pruszków, ul. Grzegorzewskiego 21/2  
tel. 739-92-0119, 529-10-00 934

NINIEJSZYM OŚWIADCZAM, ŚWIADCYMI ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNIEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWIĘGOŚWIADCZENIA, ŻE  
NINIEJSZA PRACA ZGŁOSZONA W STAROSTWIE POWIATOWYM W OŻAROWIE MAZOWIECKIM POD NR  
OD.6640.1.2.208.2025 ZOSTAŁA POZYTYWNE ZWERYFIKOWANA PRZEZ POWIATOWEGO INSPEKTORA KONTROLI  
GEODEZYJNEJ PROTOKOŁEM NR OD.6640.1.2.208.2025\_73503 Z DNIA 28.05.2025 I MOŻE BYĆ WYKORZYSTANA W PROCESIE  
BUDOWLANYM.

KIEROWNIK PRAC/KONAWCA

GEODETA UPRAWNIENY  
mgr inż. Andrzej Mielczarka  
uprawnienia 143206\_5.20704  
05-805 Karłowice, Starychowa 2  
tel. 604-066-140, 728-11-63



SKALA 1:2000

LEGENDA:

- Pkt. 1, 6 - projektowane mufy kablowe SN  
Odc. 1-2-3-4-5 - projektowana sieć elektroenergetyczna o napięciu znamionowym 15kV  
Odc. 6-7-8-9-10 - projektowana sieć elektroenergetyczna o napięciu znamionowym 15kV  
X - odcinki sieci elektroenergetycznej przeznaczone do demontażu



- obszar oddziaływania inwestycji

- granice działek

- numery działek

dz. 4/4

STAROSTWO POWIATOWE  
WARSZAWSKIEGO ZACZYNIA  
W Oż. z siedzibą  
Jednostka projektowa  
ELPROJEX  
ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zajac  
01-377 Warszawa, ul. Polezyńska 23  
REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu  
Oddział Płock, ul. Warszawska 7, lok. 12



Obiekt	Przebudowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegająca na rozbiorze istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisz jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.	Skala	1:500
Investor	Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisz, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki	Format	A3+
Data	18.02.2026		
Stanowisko	Inżynier i autorstwo	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki		
Projektant	inż. Wiesław Kompiński	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Siodłowski	SI 22279	
Nazwa rysunku	Projekt Zagospodarowania Terenu.	Rys. nr	P1

Za zgodność z oryginałem

mapy projektowej

000014





EGZEMPLARZ nr 1

ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając

01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23

tel. 022-716-54-33, fax 022-716-53-30

Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

[www.elprojex.eu](http://www.elprojex.eu)

## OPIS TECHNICZNY

Przebudowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegająca na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Ożarowie Mazowieckim.

**Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.**

**Bronisze, ul. Poznańska 98**

**05-850 Ożarów Mazowiecki**

BRANŻA:

*Elektryczna*

RODZAJ:

*Projekt Elektryczny*

FAZA:

*TOM I*

*Opis techniczny*

**Zespół**

**Projektowy:**

*Kozicki*

OPRACOWAŁ

*Wiesław Ronopelski*

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY

*[Signature]*

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

18 Lutego 2026

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000001

Warszawa, dnia 28 maja 1979 r.

## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz §  
2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

### STWIERDZAM

że Ob. GRZEGORZ MACIEJ STODOLSKI s. Kazimierza

magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 01.02.1947 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.



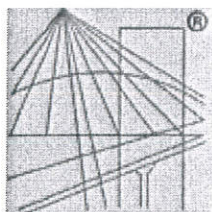
z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Eugeniusz Nawrocki  
I-ta Kierownika Urzędu Miasta

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000002



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-NHA-UE6-UL3 \*

Pan GRZEGORZ STODOLSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/6399/01  
adres zamieszkania GEN. T. PEŁCZYŃSKIEGO 20 M 51, 01-471 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



# URZĄD WOJEWÓDZKI W TARNOBREZGU

Wydział Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr 86/75

§ 5 ust. 2

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia  
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,  
poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. Konopelski Wiesław - inż. elektryk

urodzony dnia 28 maja 1949 rok w Przemysłu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta oraz w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
kierowania robotami

Obywatel Konopelski Wiesław - inż. elektryk jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w zakresie  
instalacji elektrycznych
- 2/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych.

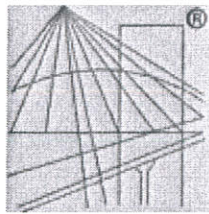
Tarnobrzeg, dnia 2.I.1976 rok



Za zgodność z oryginałem

*[Handwritten signature]*

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-X2N-5UM-DPA \*

Pan WIESŁAW KONOPELSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/5949/01  
adres zamieszkania PASAŻ URSYNOWSKI 1 m 3, 02-784 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-02 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000005

**3. Oświadczenie projektanta sporządzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.**

*Wiesław Konopelski*

*02-782 Warszawa*

*ul. Pasaż Ursynowski 1 m. 3*

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane" zgodnie z art. 34, ust. 3D, pkt 3, tej ustawy:

Oświadczam, że projekt przebudowy sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegający na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

18.02.2026r.....

*Wiesław Konopelski*



**4. Oświadczenie projektanta sprawdzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.**

*Grzegorz Stodolski*

*01-471 Warszawa*

*ul. Gen. T. Pełczyńskiego 20 m 51*

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane" zgodnie z art. 34, ust. 3D, pkt 3, tej ustawy:

Oświadczam, że projekt przebudowy sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegający na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

18.02.2026r.....

mgr inż. GRZEGORZ STODOLSKI  
Wykonawca i sprawdzający  
ul. Gen. T. Pełczyńskiego 20 m 51  
01-471 Warszawa

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000007

## **5. Opis techniczny**

### **5.1 Podstawa opracowania**

- Warunki przyłączenia PGE Dystrybucja S.A.  
**25-GO/WP/00397** oraz **25-GO/WP/00418** z dnia **24.06.2025r.**
- Warunki usunięcia kolizji **GI/IPP/PH/0910498/2025** z dnia **15.10.2025r.**
- Przepisy Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych.
- Prawo budowlane.
- Katalog kabli i przewodów elektroenergetycznych TeleFonika Kable S.A. edycja wrzesień 2009
- Katalog osprzętu kablowego dla elektroenergetyki 2006/2007.
- Zamówienie Inwestora.
- Ustalenia z właścicielami i zarządcami terenów.
- Wytyczne ze specyfikacji technicznych obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A.
- Wizja lokalna w terenie

### **5.2 Zakres projektu**

Projekt dotyczy wykonania przebudowy sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegający na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.

Inwestycja jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego UCHWAŁA NR XXXV/344/13 RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE MAZOWIECKIM z dnia 18 kwietnia 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rolno-spożywczego rynku hurtowego w Broniszach

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000008

### **5.3 Stan istniejący**

Przy ul. Świerkowej, na przeciwko miejsca projektowanej wolnostojącej stacji transformatorowej objętej oddzielnym opracowaniem, przebiega linia kablowa SN typu 3 x YHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> o kierunku st. 01-1934 oraz linia kablowa SN typu 3 x YHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> o kierunku PZ-O 01-1713.

W istniejące linie kablowe SN projektuje się wpiąć dwa kable 3 x XRUHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> za pomocą dwóch muf kablowych SN typu CHMSV 24kV 50-150.

### **5.4 Projektowane linie kablowe SN-15 kV.**

Zgodnie z warunki usunięcia kolizji **GI/IPP/PH/0910498/2025** z dnia **15.10.2025r.** projektuje się linie kablową SN XRUHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> którą połączyć za pomocą mufy kablowej tpu CHMSV 24kV 50-150 z istniejącym kablem 3xYHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> o kierunku o kierunku ST 01-1934. Projektowany kabel wprowadzić do projektowanej stacji transformatorowej objętej odrębnym opracowaniem. Projektuje się także linie kablową SN XRUHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> którą połączyć za pomocą mufy kablowej tpu CHMSV 24kV 50-150 z istniejącym kablem 3xYHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> o kierunku o kierunku PZ-O 01-1713. Projektowany kabel wprowadzić do projektowanej stacji transformatorowej objętej odrębnym opracowaniem.

Przebieg trasy oraz schemat pokazano na rysunkach nr 1 i 2.

### **Parametry i dane techniczne kablowej linii SN-15 kV:**

1. Napięcie znamionowe linii - 15kV
2. Napięcie znamionowe izolacji - 20 kV
3. Kabel roboczy kabel XRUHAKXS 1 x 120mm<sup>2</sup> o dł. 23m. każdy z dwóch.

Kable układać w wykopie na głębokości 0,8m na podsypce z piasku o grubości 10cm. Po ułożeniu kabla na podsypce z piasku linią falistą zaopatrzyć go w tabliczki identyfikacyjne i zgłosić do inwentaryzacji geodezyjnej i odbioru przed zasypaniem. Po wykonaniu inwentaryzacji i dokonaniu odbioru, kabel przysypać 10cm warstwą piasku i 15 cm warstwą ziemi rodzimej przesianej lub oczyszczonej z gruzu i kamieni. Tak przysypyany kabel przykryć folią

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000009



plastikową koloru czerwonego i wykop wyrównać ziemią rodzimą oczyszczoną z gruzu i kamieni ubijaną warstwami. Kabel układać linią falistą z zapasem długości wynoszącym 3%.

### **5.5 Ochrona od porażeń prądem elektrycznym**

Uziemienie stacji transformatorowej opisano w odrębnym opracowaniu projektowym. Istniejąca sieć pracuje w systemie TN-C.

### **5.6 Opinia geotechniczna**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych na podstawie § 4, ust. 1 ze względu na mały stopień skomplikowania warunków gruntowych oraz ze względu na mały stopień skomplikowania konstrukcji, możliwości przenoszenia odkształceń, drgań, stopnia zagrożenia życia i mienia wskutek awarii konstrukcji obiekt budowlany jakim jest projektowana stacja transformatorowa - mogą zostać zakwalifikowane do I grupy kategorii geotechnicznej o warunkach gruntowych prostych.

### **5.7 Uwagi końcowe**

Całość robót wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją oraz obowiązującymi przepisami. Przed przystąpieniem do wykonywania robót powiadomić PGE Dystrybucja S.A.

Należy uwzględnić uwagi zawarte w Warunkach Przyłączeniowych i Warunkach Budowy, w uzgodnieniach projektu w PGE Dystrybucja S.A. Podłączenie do czynnych urządzeń elektroenergetycznych należy wykonać po uprzednim zgodnym z przepisami BHP, przygotowaniu miejsca pracy w porozumieniu i za zgodą PGE Dystrybucja S.A. Po zakończeniu robót wykonać badania oporności izolacji przewodów i uziemień oraz próby pomontażowe, a także geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

Całość prac wykonać w oparciu o „Standardy urządzeń i rozwiązań do stosowania w PGE Dystrybucja SA oraz o niniejszy projekt z zachowaniem postanowień obowiązujących norm, albumów,

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000010

katalogów, uzgodnień, przepisów w wykonawstwie oraz zgodnie z wiedzą techniczną.

Wszelkie prace montażowe wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Część V – roboty elektryczne” oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i uzgodnieniami.

Materiały użyte do budowy powinny posiadać atest oraz być dopuszczone do stosowania na terenie PGE Dystrybucja SA Oddział w Płocku.

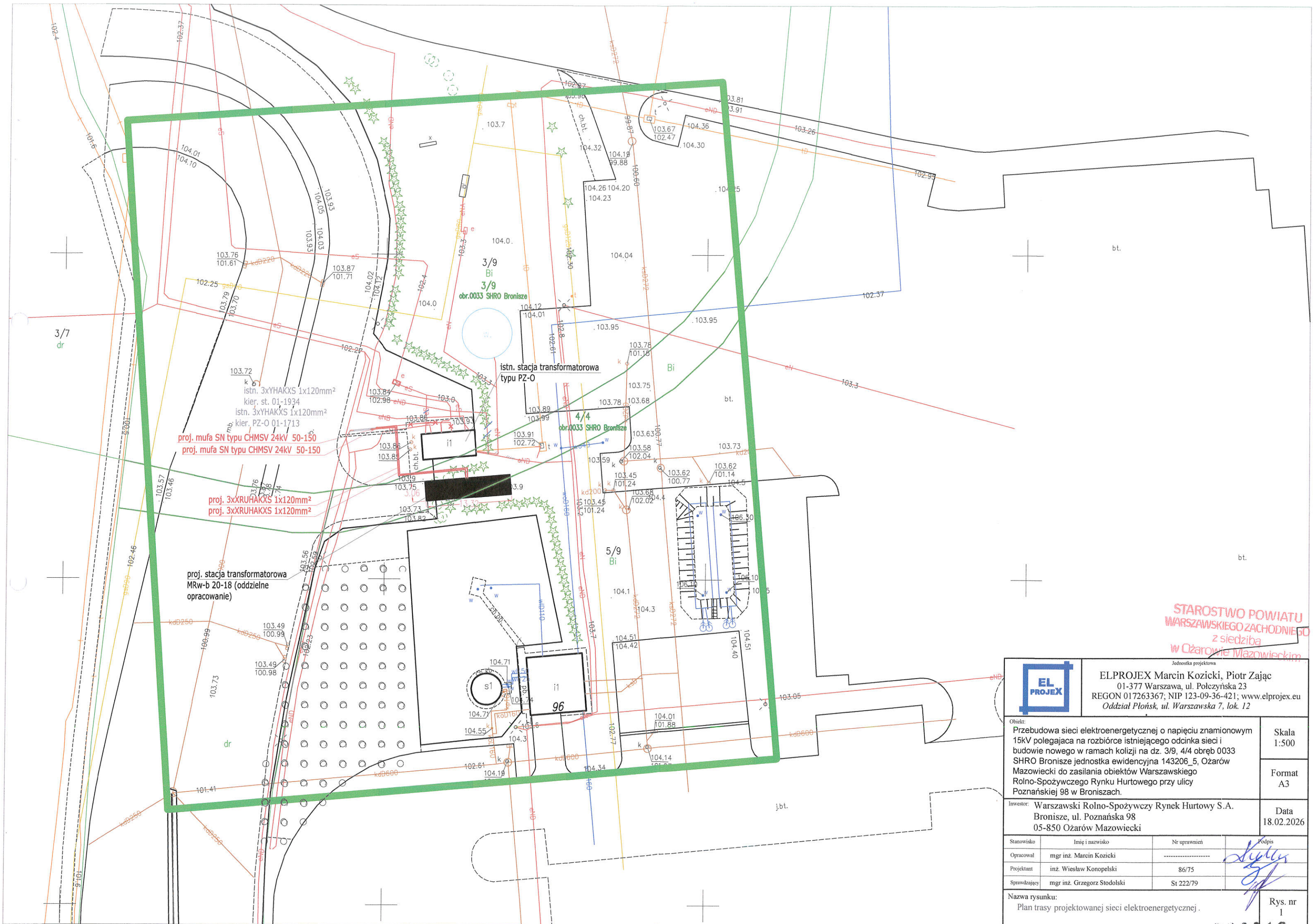
Wszelkie prace winna wykonać osoba, przedsiębiorstwo, które posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do prowadzenia robót w zakresie elektrycznym.

Po zakończeniu budowy zgodnie z umową wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą należy przekazać do PGE Dystrybucja S.A. i zgłosić do odbioru końcowego.


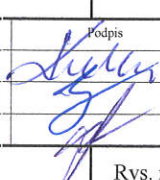
STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000011





STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

		Jednostka projektowa ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zajac 01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płock, ul. Warszawska 7, lok. 12	
Obiekt: Przebudowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegająca na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.		Skala 1:500	Format A3
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki		Data 18.02.2026	
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki		
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
Nazwa rysunku: Plan trasy projektowanej sieci elektroenergetycznej.			Rys. nr 1

000012



- Założenia przyjęte w opracowaniu:
- podłączenie po jednym kablu na fazę
  - wszystkie kable wprowadzane są od frontu

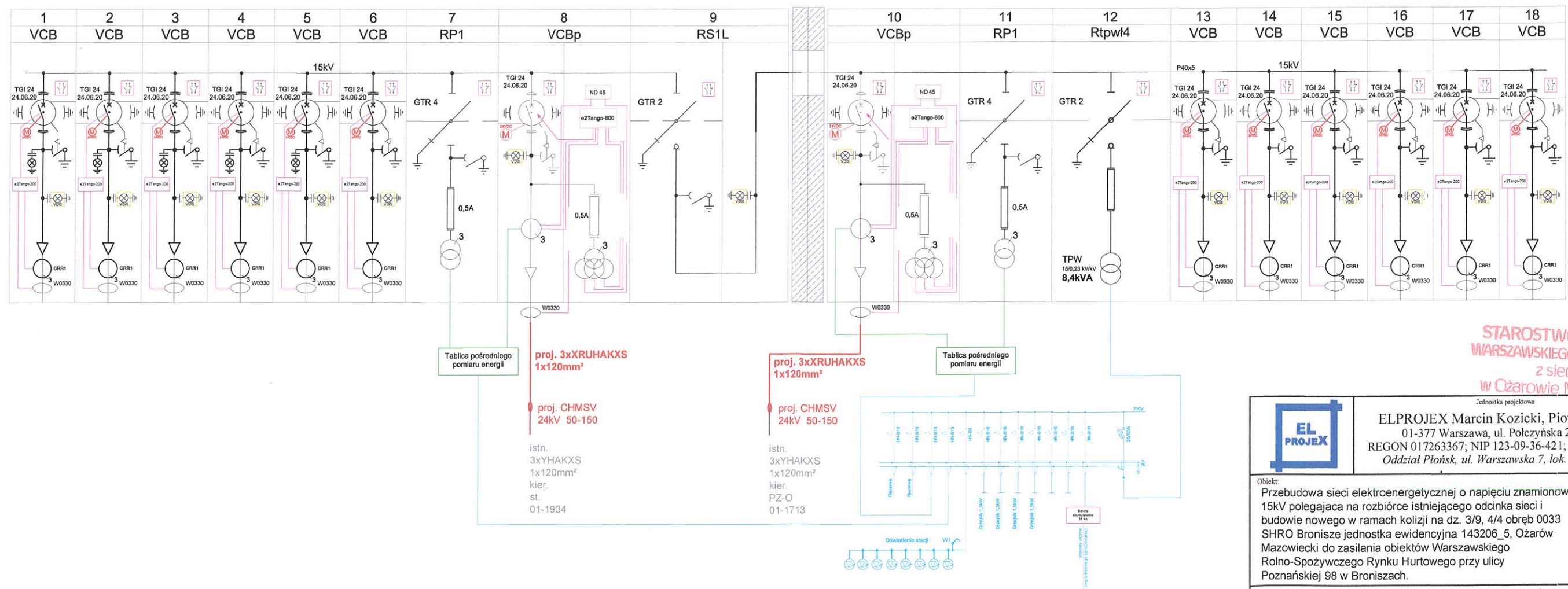
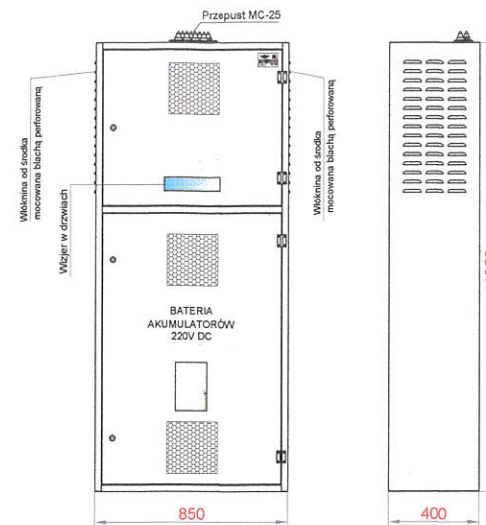
Kod zabezpieczenia do potwierdzenia:

pola zasilające:  
e2Tango-800-J6-TR-5A-UNI-RS485-OPTOSM-Z-S-IP4X-EX-PL-8IN-8OUT-12IN-X-X-X

pola odpływowe  
e2Tango-200-C-X-UNI-RS485-Z-IP4X-PL-X-X-10IN-8OUT

Rozdzielnica SN  
typu Rotoblok 17,5 / VCB  
prod. ZPUE S.A.

$U_r = 17,5 \text{ kV}$   
 $I_r = 630 \text{ A}$   
 $I_k = 16 \text{ kA (1s)}$   
 $I_p = 40 \text{ kA}$

$$\begin{aligned} U_r &= 17,5 \text{ kV} \\ I_r &= 630 \text{ A} \\ I_k &= 16 \text{ kA (1s)} \\ I_p &= 40 \text{ kA} \end{aligned}$$


STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



**EL  
PROJEX**


ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając  
01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23  
REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; [www.elprojex.eu](http://www.elprojex.eu)  
Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

Przebudowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegająca na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisz jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ozarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.

Skala	-----
Format	A3

Investor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.  
Bronisze, ul. Poznańska 98  
05-850 Ożarów Mazowiecki

Data  
18.02.2026

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Koziński	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	

Nazwa rysunku:  
Schemat projektowanej sieci elektroenergetycznej.

ys. nr  
2

000013



EGZEMPLARZ nr 1

ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zajac

01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23

tel. 022-716-54-33, fax 022-716-53-30

Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

[www.elprojex.eu](http://www.elprojex.eu)

## ZAŁĄCZNIKI

Przebudowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegająca na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Ożarowie Mazowieckim.

**Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.**

**Bronisze, ul. Poznańska 98**

**05-850 Ożarów Mazowiecki**

BRANŻA:

*Elektryczna*

RODZAJ:

*Projekt Elektryczny*

FAZA:

*TOM II*

*Załączniki*

**Zespół**

**Projektowy:**

*Kozicki*

OPRACOWAŁ

*Wiesław Konopelski*  
PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

18 Lutego 2026

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000001



Warszawa, dn. 15-10-2025 r.  
GI/IPP/PH/0910498/2025

**Warszawski Rolno-Spożywczy  
Rynek Hurtowy S.A.  
Bronisze  
ul. Poznańska 98  
05-850 Ożarów Mazowiecki**

### WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”) odpowiadając na wniosek otrzymany w dniu **20-08-2025 r.** dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją określa się następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną inwestycją: **przebudowa stacji PZO nr 01A0074 na dz. 3/9, 4/4, 5/9 w m. Bronisze ul. Poznańska, gm. Ożarów Mazowiecki.**

1. Miejsce występującej kolizji: **Bronisze, gm. Ożarów Mazowiecki, dz. nr ew. 3/9, 4/4, 5/9, obr. SHRO Bronisze**
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A.:
  - **Linia kablowa SN 15 kV relacji OŻR 16 – Giełda wykonana przewodami 3x YHAKXS 1x 120mm<sup>2</sup>**
  - **Linia kablowa SN 15 kV relacji OŻR 15 – Starostwo wykonana przewodami 3x YHAKXS 1x 120mm<sup>2</sup>**

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w pkt. 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:
  - a) przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt. 2, stosując Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:
    - **wybudować linie kablowe 15 kV poprowadzone po nowej trasie do projektowanego PZO. Stosować kable 3x XRUHAKXS 1x120mm<sup>2</sup> w izolacji 20 kV. Projektowane linie kablowe SN połączyć z istniejącymi**



potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, a koszt usunięcia kolizji zgodnie z przepisami prawa ponieść powinna Spółka – zobowiązanie Inwestora do nieodpłatnego, umownego użyczenia PGE Dystrybucja S.A. pasa drogowego w celu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych;

iii. w przypadku kolizji z drogami - tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w postaci decyzji administracyjnej wydanej w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, (t. j. Dz.U. z 2020r. poz. 65) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;

iv. w przypadku kolizji z drogami – decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRiD) wydanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2018r. poz.1474) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych

Dopuszcza się możliwość pozyskania tytułu prawnego oraz dokonania wpisów w stosownych księgach wieczystych po zakończeniu procesu usunięcia kolizji pod warunkiem zawarcia ze Spółką umowy kaucji (według wzoru obowiązującego w Spółce).

g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji,

h) zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,

i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.

j) podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.

5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.

6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt. 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.

7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.

8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami



WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY S.A.

Bronisze

ul. Poznańska 98

05-850 Ożarów Mazowiecki

**Warunki przyłączenia nr 25-G0/WP/00397 dla Podmiotu III grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 15 kV****Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: obiekt usługowo-handlowo-magazynowy rynek hurtowy - przyłączy 1****Lokalizacja: gmina Ożarów Mazowiecki, miejscowość Bronisze, ul. Poznańska, nr dz. 5/9, 3/9, 3/8, 3/1**

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819), w odpowiedzi na wniosek z dnia 28-04-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: linia SN 15kV relacji RPZ Ożarów - Gięda.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe głowic kablowych w polach zasilających 15 kV w Gięda PZO nr 01A0074 w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 2500 kW (zwiększenie o 1000kW) – zasilanie podstawowe
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 Przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji Podmiotu Przyłączanego:
  - 6.1 Dostosować do zwiększonego obciążenia istniejącą stację transformatorową (PZO nr 01A0074) lub wybudować na terenie obiektu przyłączanego nową stację transformatorową 15/0,4kV należącą do Podmiotu Przyłączanego. W stacji przewidzieć transformator o mocy zabezpieczającej potrzeby przyłączanego obiektu. W polu zasilającym zainstalować wyłącznik oraz pełny układ zabezpieczeń spełniający wytyczne wg. załącznika nr 1. Pola zasilające i sprzęgłowe 15 kV należy wyposażyć w blokadę przed spięciem do pracy równoległej linii zasilających.
  - 6.2 Wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: stacja transformatorowa SN/nN odbiorcy.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1. zastosować pośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu SN z 3-fazowym licznikiem energii elektrycznej umożliwiającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej i dwukierunkowy pomiar energii biernej z rejestracją profili obciążenia,
  - 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla właściwej kategorii B określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
  - 8.3. licznik energii elektrycznej winien posiadać zabezpieczenie przed wpływem zewnętrznych pól magnetycznych (z wyjątkiem pola magnetycznego Ziemi) lub powinien posiadać elektroniczny system informujący o wystąpieniu takiego wpływu na licznik (poprzez np. rejestrowanie, wskazanie, świecenie). System ten ma wykazywać wyłącznie czy na licznik oddziaływało polem magnetycznym, o którym mowa powyżej. Zadziałanie systemu musi być widoczne „gołym okiem” bez potrzeby demontażu licznika,
  - 8.4. licznik energii elektrycznej winien być dostosowany do rozliczeń w wybranej grupie taryfowej – zaprogramowany i sparametryzowany,
  - 8.5. układ pomiarowy powinien być wyposażony w układ transmisji danych pomiarowych do Lokalnego Systemu Pomiarowo - Rozliczeniowego (LSPR) PGE Dystrybucja S.A.
  - 8.6. układ pomiarowo-rozliczeniowy dostarcza i instaluje Odbiorca. W przypadku zastosowania urządzeń telekomunikacyjnych umożliwiających realizację transmisji danych za pomocą sieci GSM w standardzie GPRS kartę SIM dostarczy PGE Dystrybucja S.A.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1. Wyłącznik w polu zasilającym SN stacji transformatorowej SN/nN odbiorcy
10. Do obliczeń przyjąć:
  - 10.1. Sieć SN - 15 kV pracuje w układzie z kompensacją.
  - 10.2. Prąd zwarc wielofazowych 6,97 kA przy czasie  $t = 1,00$  s w miejscu Stacja WN/SN - str. SN. O podanie aktualnych parametrów istniejącej sieci SN należy wystąpić na etapie wykonywania projektu..
  - 10.3. Prąd ziemnozwarciowy 15,00 A przy czasie  $t = 1,00$  s trwania zwarcia.
11. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć uziemianie w sieci SN.



**Wymagania techniczne w zakresie obwodów wtórnych i zabezpieczeń dla przyłączanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV odbiorców zasilanych jedną linią SN.**

- 1) Pole 15 kV linii zasilającej powinno być wyposażone w:
  - a) wyłącznik współpracujący z automatyką zabezpieczeniową realizującą następujące funkcje EAZ:
    - zabezpieczenie nadmiarowo-prądowe zwłoczne  $I>$  (zwłoka  $\leq 0,7$  s),
    - zabezpieczenie zwarcioowo-prądowe z krótką zwłoką  $I>>$  (zwłoka  $\leq 0,2$  s),
    - zabezpieczenie ziemnozwarciowe – kierunkowe czynnomocowe zwłoczne  $Po>$  (zwłoka  $\leq 0,6$  s) oraz admitancyjne  $Yo>$  (zwłoka  $\leq 0,6$  s) lub konduktancyjne  $Go>$  (zwłoka  $\leq 0,6$  s),
  - b) przekładniki prądowe SN przeznaczone dla zabezpieczeń nadprądowych,
  - c) przekładnik Ferrantiego do pomiaru składowej zerowej prądu  $I_0$  dla zabezpieczeń ziemnozwarciowych,
  - d) blokadę zamknięcia uziemnika przy obecności napięcia na linii kablowej SN,
  - e) blokadę zamknięcia i otwarcia odłącznika przy załączonym wyłączniku SN,
  - f) trwale zablokowany lub zaślepiony przycisk mechaniczny załączenia wyłącznika SN; załączenie wyłącznika powinno być możliwe tylko poprzez sterowanie elektryczne wyzwalaczem elektromagnetycznym.

Dla zabezpieczeń ziemnozwarciowych należy przewidzieć uzwojenia wtórne dodatkowe 0,1:3 kV przekładników napięciowych (jako filtr składowej zerowej napięcia  $U_0$ ).
- 2) Pole 15 kV transformatora SN/nN o mocy znamionowej powyżej 1000 kVA należy wyposażić w wyłącznik współpracujący z zabezpieczeniami realizującymi następujące funkcje EAZ:
  - zabezpieczenie nadprądowe zwłoczne (od przeciążeń),
  - zabezpieczenie zwarcioowo-prądowe,
  - zabezpieczenia fabryczne transformatora (np. zabezpieczenia gazowo-przepływowe, temperaturowe).

Dla transformatora SN/nN usytuowanego poza budynkiem stacji i nawiązanego linią kablową SN, zaleca się zastosowanie zabezpieczenia ziemnozwarciowego admitancyjnego lub konduktancyjnego.
- 3) W przypadku wyposażenia transformatora SN/nN w zabezpieczenie temperaturowe lub gazowo-przepływowe (Buchholza), należy je powiązać z obwodami sterowniczymi i sygnalizacyjnymi w polu wyłącznikowym w rozdzielni SN.
- 4) Do zasilania układów EAZ należy zastosować źródło napięcia pomocniczego prądu stałego w oparciu o baterię akumulatorów pracującą buforowo z prostownikiem. W przypadku braku zasilania prostownika bateria akumulatorów powinna zapewniać pracę układów EAZ w czasie nie krótszym niż 8 godzin. Liczba ogniw baterii akumulatorów, w przypadku utraty pojemności jednego z nich, powinna nadal zapewniać pracę zasilanych układów.
- 5) Układ zbiorczej sygnalizacji alarmowej stacji w zakresie:
  - awaryjnego wyłączenia,
  - uszkodzenia w polu,
  - alarmu z urządzeń EAZ (zanik napięcia pomocniczego lub uszkodzenie układu EAZ),
  - zakłócenia w pracy źródła napięcia pomocniczego,

powinien być wyniesiony na zewnątrz budynku stacji (sygnalizacja akustyczno-światlna) lub do pomieszczeń stałego nadzoru.
- 6) Stosowane urządzenia elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej muszą posiadać funkcje ciągłej kontroli stanu i samotestowania oraz spełniać wymagania zawarte w IRIESP i IRIESD.
- 7) Dokumentacja projektowa powinna zawierać obliczenia zwarcioowe dla stacji SN/nN, obliczenia doboru aparatury pierwotnej i nastaw zabezpieczeń w rozdzielni 15 kV.
- 8) Dokumentację w zakresie obwodów wtórnych (zabezpieczeń, automatyki, sygnalizacji i napięcia pomocniczego prądu stałego) rozdzielni SN oraz nastawy automatyki i zabezpieczeń należy uzgodnić z Wydziałem Zabezpieczeń i Automatyki PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa.
- 9) Uruchomienie i sprawdzenie stacji transformatorowej z układem zabezpieczeń powinno zostać potwierdzone szczegółowymi protokołami ze sprawdzenia poprawności montażu i prawidłowości działania aparatury pierwotnej i wtórnej, zgodnie z normą PN-E-04700:1998.
- 10) Przy zgłoszeniu obiektu do sprawdzenia (odbioru) technicznego należy dostarczyć następującą dokumentację odbiorową:
  - a) projekt powykonawczy podpisany przez grupę rozruchową,
  - b) uzgodniona z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa instrukcja współpracy ruchowej,
  - c) protokoły sprawdzeń pomontażowych i rozruchowych, obejmujące w szczególności:



WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY S.A.

Bronisze

ul. Poznańska 98

05-850 Ożarów Mazowiecki

**Warunki przyłączenia nr 25-G0/WP/00418 dla Podmiotu III grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 15 kV****Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: obiekt usługowo-handlowo-magazynowy rynek hurtowy - przyłącze 2****Lokalizacja: gmina Ożarów Mazowiecki, miejscowość Bronisze, ul. Poznańska 98, nr dz. 5/9, 3/9, 3/8, 3/1**

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819), w odpowiedzi na wniosek z dnia 28-04-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: linia SN 15kV relacji RPZ Ożarów - Starostwo.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe głowic kablowych w polach zasilających 15 kV w Giełda PZO nr 01A0074 w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 2500 kW (zwiększenie o 1000kW) – zasilanie podstawowe
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 Przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji Podmiotu Przyłączanego:
  - 6.1 Dostosować do zwiększonego obciążenia istniejącą stację transformatorową (PZO nr 01A0074) lub wybudować na terenie obiektu przyłączanego nową stację transformatorową 15/0,4kV należącą do Podmiotu Przyłączanego. W stacji przewidzieć transformator o mocy zabezpieczającej potrzeby przyłączanego obiektu. W polu zasilającym zainstalować wyłącznik oraz pełny układ zabezpieczeń spełniający wytyczne wg. załącznika nr 1. Pola zasilające i sprzęgłowe 15 kV należy wyposażyć w blokadę przed spięciem do pracy równoległej linii zasilających.
  - 6.2 Wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: stacja transformatorowa SN/nN odbiorcy.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1. zastosować pośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu SN z 3-fazowym licznikiem energii elektrycznej umożliwiającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej i dwukierunkowy pomiar energii biernej z rejestracją profili obciążenia,
  - 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla właściwej kategorii B określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
  - 8.3. licznik energii elektrycznej winien posiadać zabezpieczenie przed wpływem zewnętrznych pól magnetycznych (z wyjątkiem pola magnetycznego Ziemi) lub powinien posiadać elektroniczny system informujący o wystąpieniu takiego wpływu na licznik (poprzez np. rejestrowanie, wskazanie, świecenie). System ten ma wykazywać wyłącznie czy na licznik oddziaływano polem magnetycznym, o którym mowa powyżej. Zadziałanie systemu musi być widoczne „gołym okiem” bez potrzeby demontażu licznika,
  - 8.4. licznik energii elektrycznej winien być dostosowany do rozliczeń w wybranej grupie taryfowej – zaprogramowany i sparametryzowany,
  - 8.5. układ pomiarowy powinien być wyposażony w układ transmisji danych pomiarowych do Lokalnego Systemu Pomiarowo - Rozliczeniowego (LSPR) PGE Dystrybucja S.A.
  - 8.6. układ pomiarowo-rozliczeniowy dostarcza i instaluje Odbiorca. W przypadku zastosowania urządzeń telekomunikacyjnych umożliwiających realizację transmisji danych za pomocą sieci GSM w standardzie GPRS kartę SIM dostarczy PGE Dystrybucja S.A.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1. Wyłącznik w polu zasilającym SN stacji transformatorowej SN/nN odbiorcy
10. Do obliczeń przyjąć:
  - 10.1. Sieć SN - 15 kV pracuje w układzie z kompensacją.
  - 10.2. Prąd zwarć wielofazowych 6,97 kA przy czasie  $t = 1,00$  s w miejscu Stacja WN/SN - str. SN. O podanie aktualnych parametrów istniejącej sieci SN należy wystąpić na etapie wykonywania projektu..

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

200010



**Wymagania techniczne w zakresie obwodów wtórnych i zabezpieczeń dla przyłączanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV odbiorców zasilanych jedną linią SN.**

- 1) Pole 15 kV linii zasilającej powinno być wyposażone w:
  - a) wyłącznik współpracujący z automatyką zabezpieczeniową realizującą następujące funkcje EAZ:
    - zabezpieczenie nadmiarowo-prądowe zwłoczne  $I>$  (zwłoka  $\leq 0,7$  s),
    - zabezpieczenie zwarciovo-prądowe z krótką zwłoką  $I>>$  (zwłoka  $\leq 0,2$  s),
    - zabezpieczenie ziemnozwarciowe – kierunkowe czynnomocowe zwłoczne  $Po>$  (zwłoka  $\leq 0,6$  s) oraz admitancyjne  $Yo>$  (zwłoka  $\leq 0,6$  s) lub konduktancyjne  $Go>$  (zwłoka  $\leq 0,6$  s),
  - b) przekładniki prądowe SN przeznaczone dla zabezpieczeń nadprądowych,
  - c) przekładnik Ferrantiego do pomiaru składowej zerowej prądu  $I_0$  dla zabezpieczeń ziemnozwarciowych,
  - d) blokadę zamknięcia uziemnika przy obecności napięcia na linii kablowej SN,
  - e) blokadę zamknięcia i otwarcia odłącznika przy załączonym wyłączniku SN,
  - f) trwale zablokowany lub zaślepiiony przycisk mechaniczny załączenia wyłącznika SN; załączenie wyłącznika powinno być możliwe tylko poprzez sterowanie elektryczne wyzwalcem elektromagnetycznym.

Dla zabezpieczeń ziemnozwarciowych należy przewidzieć uzwojenia wtórne dodatkowe 0,1:3 kV przekładników napięciowych (jako filtr składowej zerowej napięcia  $U_0$ ).
- 2) Pole 15 kV transformatora SN/nN o mocy znamionowej powyżej 1000 kVA należy wyposażić w wyłącznik współpracujący z zabezpieczeniami realizującymi następujące funkcje EAZ:
  - zabezpieczenie nadprądowe zwłoczne (od przeciążeń),
  - zabezpieczenie zwarciovo-prądowe,
  - zabezpieczenia fabryczne transformatora (np. zabezpieczenia gazowo-przepływowe, temperaturowe).

Dla transformatora SN/nN usytuowanego poza budynkiem stacji i nawiązanego linią kablową SN, zaleca się zastosowanie zabezpieczenia ziemnozwarciowego admitancyjnego lub konduktancyjnego.
- 3) W przypadku wyposażenia transformatora SN/nN w zabezpieczenie temperaturowe lub gazowo-przepływowe (Buchholza), należy je powiązać z obwodami sterowniczymi i sygnalizacyjnymi w polu wyłącznikowym w rozdzielni SN.
- 4) Do zasilania układów EAZ należy zastosować źródło napięcia pomocniczego prądu stałego w oparciu o baterię akumulatorów pracującą buforowo z prostownikiem. W przypadku braku zasilania prostownika bateria akumulatorów powinna zapewniać pracę układów EAZ w czasie nie krótszym niż 8 godzin. Liczba ogniw baterii akumulatorów, w przypadku utraty pojemności jednego z nich, powinna nadal zapewniać pracę zasilanych układów.
- 5) Układ zbiorczej sygnalizacji alarmowej stacji w zakresie:
  - awaryjnego wyłączenia,
  - uszkodzenia w polu,
  - alarmu z urządzeń EAZ (zanik napięcia pomocniczego lub uszkodzenie układu EAZ),
  - zakłócenia w pracy źródła napięcia pomocniczego,

powinien być wyniesiony na zewnątrz budynku stacji (sygnalizacja akustyczno-światlna) lub do pomieszczeń stałego nadzoru.
- 6) Stosowane urządzenia elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej muszą posiadać funkcje ciągłej kontroli stanu i samotestowania oraz spełniać wymagania zawarte w IRIESP i IRIESD.
- 7) Dokumentacja projektowa powinna zawierać obliczenia zwarciove dla stacji SN/nN, obliczenia doboru aparatury pierwotnej i nastaw zabezpieczeń w rozdzielni 15 kV.
- 8) Dokumentację w zakresie obwodów wtórnych (zabezpieczeń, automatyki, sygnalizacji i napięcia pomocniczego prądu stałego) rozdzielni SN oraz nastawy automatyki i zabezpieczeń należy uzgodnić z Wydziałem Zabezpieczeń i Automatyki PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa.
- 9) Uruchomienie i sprawdzenie stacji transformatorowej z układem zabezpieczeń powinno zostać potwierdzone szczegółowymi protokołami ze sprawdzenia poprawności montażu i prawidłowości działania aparatury pierwotnej i wtórnej, zgodnie z normą PN-E-04700:1998.
- 10) Przy zgłoszeniu obiektu do sprawdzenia (odbioru) technicznego należy dostarczyć następującą dokumentację odbiorową:
  - a) projekt powykonawczy podpisany przez grupę rozruchową,
  - b) uzgodniona z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa instrukcja współpracy ruchowej,
  - c) protokoły sprawdzeń pomontażowych i rozruchowych, obejmujące w szczególności:

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



UE/085/2025

Nr kontrahenta 0187899

## UMOWA nr 25-G0/UP/00397

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu - obiekt usługowo-handlowo-magazynowy rynek hurtowy  
- przyłącze 1, lokalizacja: gmina Ożarów Mazowiecki, miejscowość Bronisze, ul. Poznańska, dz. nr 5/9, 3/9,  
3/8, 3/1

W dniu 2007.06 r. w m. Warszawa pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa z siedzibą w ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa, nr tel.: +48 22 341 14 11, fax: +48 22 673 49 11, adres e-mail: sekretariat.ow@pgedystrybucja.pl, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. **Piotr Proniewicz – kierownik Działu Przyłączy**  
zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”,  
adres do korespondencji: ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa  
a

**WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY S.A.**

z siedzibą w Bronisze, ul. Poznańska 98 (05-850 Ożarów Mazowiecki), wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000056031, NIP 5341015459, REGON 011160382.

reprezentowanym w niniejszej umowie przez:

1. **Krzysztof Karp - Przewodnik**

2. **Tomasz Bobanek - Członek Zarządu**

zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,

adres do korespondencji: 05-850 Ożarów Mazowiecki Bronisze, ul. Poznańska 98

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1. PRZEDMIOT UMOWY.**

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do **III grupy przyłączeniowej**, o mocy przyłączeniowej **2500,00 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 25-G0/WP/00397 z dnia 24-06-2025 r., stanowiącymi Załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 7500000 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski prądowe głowic kablowych w polach zasilających 15 kV w Giełda PZO nr 01A0074 w kierunku instalacji odbiorcy**. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **stacja transformatorowa SN/nN odbiorcy**.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia **24-12-2026 r.**

**§ 2. OBOWIĄZKI PGE DYSTRYBUCJA S.A.**

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

- 1) podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
- 2) dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.

**§ 3. OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO.**

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

- 1) zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia dla Podmiotu Przyłączanego, od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
- 3) zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



### § 8. ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW.

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia – poddadzą taki spór pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

### § 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy: od daty zawarcia umowy do dnia **24-12-2027 r.**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Administratorem danych osobowych podanych w procesie przyłączenia, w tym wskazanych w niniejszej umowie (i załącznikach) jest PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin. Szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania tych danych osobowych zawiera Klauzula informacyjna stanowiąca Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. W związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki dominującej w stosunku do PGE Dystrybucja S.A. oraz statusu spółki publicznej, PGE Dystrybucja S.A. jest uprawniona przekazać tę umowę oraz dokumenty z nią związane do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby wykonania przez tę spółkę obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących.
5. PGE Dystrybucja S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1790 z późn. zm.).
6. Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### Wykaz załączników do umowy:

Załącznik nr 1 Warunki przyłączenia nr 25-G0/WP/00397 z dnia 24-06-2025 r.

Załącznik nr 2 Harmonogram przyłączenia.

Załącznik nr 3 Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych – dotyczy osób fizycznych (w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, w formie spółki cywilnej, jak i pełnomocników i reprezentantów podmiotu przyłączanego).

#### Podpisy Stron umowy.

**Podmiot Przyłączany**  
(czytelny podpis)

Krzysztof Karpa

Prezes Zarządu

Tomasz Bałowski

Członek Zarządu

**PGE Dystrybucja S.A.**  
(czytelny podpis)

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Dział Przyłączeń

Kierownik  
Piotr Proniewicz

11-06-2025

STAROSTWO POWIATU  
MARSZAŃSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

**Harmonogram przyłączenia z dnia 24-06-2025 r.  
do warunków przyłączenia i umowy**

**1. Dotyczy**

Nr Kontrahenta PNO:	0187899
Nr warunków przyłączenia:	25-G0/WP/00397
Nr umowy o przyłączenie	25-G0/UP/00397
Podmiot Przyłączany:	WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY S.A.
Obiekt:	obiekt usługowo-handlowo-magazynowy rynek hurtowy - przyłączy 1
Lokalizacja:	Gmina: Ożarów Mazowiecki Miejscowość: Bronisze Adres: ul. Poznańska Nr działki: 5/9, 3/9, 3/8, 3/1

**2. Harmonogram realizacji przyłączenia**

Lp.	Etap realizacji	Termin realizacji
1.	Prace projektowe	Do 6 miesięcy przed terminem przyłączenia
2.	Dostarczenie do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w tytule umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane	nie dotyczy
3.	Realizacja robót budowlanych i odbiór robót	Do 14 dni przed terminem przyłączenia
4.	Zgłoszenie gotowości instalacji Podmiotu przyłączanego do przyłączenia	Do terminu przyłączenia
5.	Zawarcie umowy kompleksowej lub dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej.	Do 30 dni od wydania dokumentu „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej i określenie parametrów technicznych dostaw.”
6.	Termin przyłączenia	24-12-2026
7.	Termin dostarczenia po raz pierwszy do sieci energii elektrycznej wytworzonej w instalacji	nie dotyczy

**Sporządził:**

Dział Przyłączeń  
Specjalista ds. Przyłączeń  
Paweł Pacia

**Zatwierdził:**

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Dział Przyłączeń  
PP  
Kierownik  
Piotr Prochowski

STAROSTWO POWIATU  
MARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

00017





PGE Dystrybucja S.A.

UP-3  
(wz 01.10.2019)  
24-06-2025

CHRONIONE W PGE DYSTRYBUCJA S.A.

UI/086/20

Nr kontrahenta 0187899

### UMOWA nr 25-GO/UP/00418

**o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu - obiekt usługowo-handlowo-magazynowy rynek hurtowy - przyłączy 2**, lokalizacja: gmina Ożarów Mazowiecki, miejscowość Bronisze, ul. Poznańska 98, dz. nr 5/9, 3/9, 3/8, 3/1

W dniu 30.01.2025 r. w m. Warszawa pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa z siedzibą w ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa, nr tel.: +48 22 341 14 11, fax: +48 22 673 49 11, adres e-mail: sekretariat.ow@pgedystrybucja.pl, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. **Piotr Proniewicz – kierownik Działu Przyłączy**  
zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”,  
adres do korespondencji: **ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa**  
a

#### WARSAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY S.A.

z siedzibą w Bronisze, ul. Poznańska 98 (05-850 Ożarów Mazowiecki), wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000056031, NIP 5341015459, REGON 011160382.

reprezentowanym w niniejszej umowie przez:

1. Krzysztof Korpo - Prezes Zarządu
2. Tomasz Borkowski - Członek Zarządu

zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,

adres do korespondencji: **05-850 Ożarów Mazowiecki Bronisze, ul. Poznańska 98**

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1. PRZEDMIOT UMOWY.

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do **III grupy przyłączeniowej**, o mocy przyłączeniowej **2500,00 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 25-GO/WP/00418 z dnia 24-06-2025 r., stanowiącymi Załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 7500000 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski prądowe głowic kablowych w polach zasilających 15 kV w Giełda PZO nr 01A0074 w kierunku instalacji odbiorcy**. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **stacja transformatorowa SN/nN odbiorcy**.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia **24-12-2026 r.**

### § 2. OBOWIĄZKI PGE DYSTRYBUCJA S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

- 1) podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
- 2) dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.

### § 3. OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO.

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

- 1) zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia dla Podmiotu Przyłączanego, od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
- 3) zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim  
000018

### § 8. ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW.

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia – poddadzą taki spór pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

### § 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy: od daty zawarcia umowy do dnia **24-12-2027 r.**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Administratorem danych osobowych podanych w procesie przyłączenia, w tym wskazanych w niniejszej umowie (i załącznikach) jest PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin. Szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania tych danych osobowych zawiera Klauzula informacyjna stanowiąca Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. W związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki dominującej w stosunku do PGE Dystrybucja S.A. oraz statusu spółki publicznej, PGE Dystrybucja S.A. jest uprawniona przekazać tę umowę oraz dokumenty z nią związane do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby wykonania przez tę spółkę obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących.
5. PGE Dystrybucja S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1790 z późn. zm.).
6. Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### Wykaz załączników do umowy:

- Załącznik nr 1      Warunki przyłączenia nr 25-G0/WP/00418 z dnia 24-06-2025 r.  
 Załącznik nr 2      Harmonogram przyłączenia.  
 Załącznik nr 3      Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych – dotyczy osób fizycznych (w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, w formie spółki cywilnej, jak i pełnomocników i reprezentantów podmiotu przyłączanego).

#### Podpisy Stron umowy.

**Podmiot Przyłączany**  
(czytelny podpis)

Krzysztof Karpa

Prezes Zarządu

Tomasz Bakowski

Członek Zarządu

**PGE Dystrybucja S.A.**  
(czytelny podpis)

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Dział Przyłączeń

Kierownik

Piotr Proniewicz

11-06-2025

STAROSTWO POWIATU  
MARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000020



**Harmonogram przyłączenia z dnia 24-06-2025 r.  
do warunków przyłączenia i umowy**

**1. Dotyczy**

Nr Kontrahenta PNO:	0187899
Nr warunków przyłączenia:	25-G0/WP/00418
Nr umowy o przyłączenie	25-G0/UP/00418
Podmiot Przyłączany:	WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY S.A.
Obiekt:	obiekt usługowo-handlowo-magazynowy rynek hurtowy - przyłączy 2
Lokalizacja:	Gmina: Ożarów Mazowiecki Miejscowość: Bronisze Adres: ul. Poznańska 98 Nr działki: 5/9, 3/9, 3/8, 3/1

**2. Harmonogram realizacji przyłączenia**

Lp.	Etap realizacji	Termin realizacji
1.	Prace projektowe	Do 6 miesięcy przed terminem przyłączenia
2.	Dostarczenie do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w tytule umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane	nie dotyczy
3.	Realizacja robót budowlanych i odbiór robót	Do 14 dni przed terminem przyłączenia
4.	Zgłoszenie gotowości instalacji Podmiotu przyłączanego do przyłączenia	Do terminu przyłączenia
5.	Zawarcie umowy kompleksowej lub dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej.	Do 30 dni od wydania dokumentu „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej i określenie parametrów technicznych dostaw.”
6.	Termin przyłączenia	24-12-2026
7.	Termin dostarczenia po raz pierwszy do sieci energii elektrycznej wytworzonej w instalacji	nie dotyczy

**Sporządził:**

Dział Przyłączeń  
Specjalista ds. Przyłączeń  
Paweł Maciej

**Zatwierdził:**

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawski  
Dział Przyłączeń  
Kierownik  
Piotr Proniewski

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000021

Ożarów Mazowiecki, dn. 22.12.2025 r.

Starosta Warszawski Zachodni

Znak sprawy: OD.6630.864.2025

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonej w dniu 22.12.2025 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	sieć energetyczna
Lokalizacja:	Ożarów Mazowiecki - obszar wiejski SHRO Bronisze, dz.: 3/9, 4/4, 5/9
Wnioskodawca:	MISZKURKA MARCIN ul. Storczykowa 2, 05-805 Kanie
Inwestor:	"WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY" SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W BRONISZACH ul. Poznańska 98, 05-850 Ożarów Mazowiecki
Przewodniczący:	Główny Specjalista Marcin Rąbek
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	01.12.2025 r.

**PODSUMOWANIE NARADY**

Uzgodnione pozytywnie

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Przewodniczący Narady elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Marcin Rąbek
2	PGE Dystrybucja S.A. RE Pruszków elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	Regionalne Centrum Informatyki Warszawa elektroniczny	Bez uwag	Andrzej Banaszek
4	Wydz. Arch. i Bud. elektroniczny	Proszę uzyskać zgody właścicieli działek na budowę proj. sieci.	Grażyna Mąkosa

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dokument wygenerował(a): Marcin Rąbek, dn. 22-12-2025 11:13:42

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 1 z 2

000022

STAROSTWO POWIATU  
 WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
 z siedzibą  
 w Ożarowie Mazowieckim



PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Wydział Przyłączania i Rozwoju  
04-470 Warszawa, ul. Marsa 95  
NIP: 946-25-93-855  
(1)

Ugodowa koncepcja usunięcia  
kolizji  
2026-02-18  
Dział Przyłączeń  
Specjalista ds. Przyłączeń  
Pawł Hacia

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając  
01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23  
REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.pl  
Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

Obiekt: Przebudowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegająca na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.			Skala: 1:500
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki			Forma: A3
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki		
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
Nazwa rysunku: Plan trasy projektowanej sieci elektroenergetycznej.			Rys. nr 1

000025



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI  
Dokumentacja projektowa nr  
OD.6630.864.2025  
była przedmiotem narady  
koordynacyjnej przeprowadzonej  
za pomocą środków  
komunikacji elektronicznej  
zakończonych w dniu: 22-12-2025  
Z up. Starosty  
Główny Specjalista Marcin Rąbek  
PRZEWODNICZĄCY NARADY  
KOORDYNACYJNEJ

Prawidłowy podpis

Dokument podpisany przez  
Marcin Rąbek; POWIAT  
WARSZAWSKI  
ZACHODNI  
Data: 2025.12.22 11:16:02  
CET

PODPIS ZAUFANY  
ŁUKASZ  
ĆWIKŁAK  
04.12.2025 09:16:14 GMT+1  
Dokument podpisany elektronicznie  
podpisem zaufanym

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej		OD.6640.1.2208.2025
Miejscowość	SHRO BRONISZE	dz.ew. 3/9, 4/4
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	143206_5
	nazwa	Ożarów Mazowiecki - obszar wiejski
Obręb ewidencyjny	identyfikator	143206_5.0033
	nazwa	SHRO Bronisze
Skala mapy	1:500	mapa numeryczna
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PUWG 2000 (7)
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		zielony
Data opracowania mapy		28.05.2025r
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanych inwestycji		nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		nie badano
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
Wykonawca:	GEODEZIA UPRAWNIIONY mgr inż. Marcin Miszkurka uprawnienia zawodowe nr 20704 05-805 Kamie, ul. Storczykowa 2 tel. 604-066-140, /22/ 728-11-63	

Prawidłowy podpis

Dokument podpisany  
przez Marcin Miszkurka  
Data: 2025.12.04  
12:53:20 CET

NINIEJSZYM OŚWİADCZAM, ŚWİADOMY ODPOWİDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWİADCZENIA, ŻE NINIEJSZA PRACA ZGŁOSZONA W STAROSTWIE POWIATOWYM W OŻAROWIE MAZOWIECKIM POD NR OD.6640.1.2208.2025 ZOSTAŁA POZYTYWNE ZWERYFIKOWANA PRZEZ POWIATOWEGO INSPEKTORA KONTROLI GEODEZYJNEJ PROTOKŁEM NR OD.6640.1.2208.2025\_73503 Z DNIA 28.05.2025 I MOŻE BYĆ WYKORZYSTANA W PROCESIE BUDOWLANYM.

KIEROWNIK PRAC/WYKONAWCA

GEODEZIA UPRAWNIIONY  
mgr inż. Marcin Miszkurka  
uprawnienia zawodowe nr 20704  
05-805 Kamie, ul. Storczykowa 2  
tel. 604-066-140, /22/ 728-11-63

Do uzgodnienia:

- 1) w punkcie 4 projektowana stacja transformatorowa
- 2) na odcinku 1-2-3-4 projektowana podwójna linia kablowa SN
- 3) na odcinku 5-6-7-8-4 projektowana podwójna linia kablowa SN
- 4) na odcinku 10-11-7-4 projektowana linia kablowa SN
- 5) na odcinku 11-4 projektowana linia kablowa SN
- 6) na odcinku 12-13-14-4 projektowana linia kablowa SN
- 7) na odcinku 9-11-8-4 projektowana linia kablowa SN
- 8) na odcinku 7-4 projektowana linia kablowa nN

Legenda:

- projektowana stacja transformatorowa
- projektowana linia kablowa

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

0024





EGZEMPLARZ nr 1

ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zajac

01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23

tel. 022-716-54-33, fax 022-716-53-30

Oddział Płock, ul. Warszawska 7, lok. 12

[www.elprojex.eu](http://www.elprojex.eu)

## **BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA**

Przebudowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegająca na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Ożarowie Mazowieckim.

**Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.**

**Bronisze, ul. Poznańska 98**

**05-850 Ożarów Mazowiecki**

**Zespół**

**Projektowy:**

BRANŻA:

*Elektryczna*

RODZAJ:

*Projekt Elektryczny*

FAZA:

*Projekt Architektoniczno-  
Budowlany z Projektem  
Zagospodarowania Terenu*

OPRACOWAŁ

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

**18 Lutego 2026**

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000026

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

Zakres robót obejmuje przebudowę sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegającą na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- rozbiórka istniejącego odcinka sieci
- budowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Na terenie objętym projektem zlokalizowane są w chwili obecnej:

- dz. na dz. 3/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki - działka będąca własnością osób prawnych (Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.), w obrębie opracowania na w/w działce znajduje się infrastruktura techniczna zgodnie z mapami do celów projektowych.
- dz. na dz. 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki - działka będąca własnością osób prawnych (Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.), w obrębie opracowania na w/w działce znajduje się infrastruktura techniczna zgodnie z mapami do celów projektowych.

**3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Na terenie objętym projektem i w bezpośrednim jego sąsiedztwie zlokalizowane są czynne linie kablowe nN-0,4 kV i SN-15 kV, ulica Świerkowa oraz wewnętrzne wjazdy i droga dojazdowa.

**4. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:**

Na terenie objętym budową i w jego bezpośrednim sąsiedztwie mogą wystąpić następujące zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi:

Przygnięcie zwalami ziemi – trasa linii kablowej SN,

Przygnięcie przez elementy konstrukcji betonowych – , plac budowy

Porażenie prądem elektrycznym - trasy linii kablowych nN-0,4 kV i SN-15 kV.

Zagrożenia związane z ruchem drogowym w bezpośrednim sąsiedztwie.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000027



Upadek z wysokości powyżej 5 m – plac budowy

**5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Do robót szczególnie niebezpiecznych zaliczamy:

1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,

Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,

Rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m,

Roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,

Montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych,

Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców,

Prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory,

Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,

Betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony,

Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,

Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

3,0m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1kv,

5,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kv, lecz nieprzekraczającym 15kv,

10,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15kv, lecz nieprzekraczającym 30kv,

15,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kv, lecz nieprzekraczającym 110kv,

Roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków,

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000028

Roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m,

Roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych;

2) robót budowlanych, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:

Roboty prowadzone w temperaturze poniżej  $-10^{\circ}\text{C}$ ,

Roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest;

3) robót budowlanych stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym:

Roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej,

Roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których były realizowane procesy technologiczne z użyciem izotopów;

4) robót budowlanych prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:

Roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0m - dla linii o napięciu znamionowym 110kv,

Roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110kv,

Budowa i remont:

Linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe),

Sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne,

Linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym,

Sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych, związane z prowadzeniem ruchu kolejowego,

Wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego;

5) robót budowlanych stwarzających ryzyko utonięcia pracowników:

Roboty prowadzone z wody lub pod wodą,

Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,

Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000029



Roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1m;

6) robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach:

Roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych,

Roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi;

7) robót budowlanych wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk;

8) robót budowlanych wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - roboty przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych;

9) robót budowlanych wymagających użycia materiałów wybuchowych:

Roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu,

Roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów;

10) robót budowlanych prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych - roboty, których masa przekracza 1,0t.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinno być przeprowadzone przez osobę posiadającą stosowne przygotowanie merytoryczne i kwalifikacje formalne do jego prowadzenia. Pracownicy po wysłuchaniu instruktażu powinni potwierdzić ten fakt własnoręcznym podpisem.

Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Z dnia 19 marca 2003 r.) - rozdział 1 § 2 - wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

**6.Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną**

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000030

**komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

Roboty ziemne w przypadku zbliżeń lub skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi (gaz, kabel telekomunikacyjny, kabel energetyczny, wodociąg, kanalizacja) prowadzić ręcznie w obecności uprawnionych przedstawicieli lub użytkowników istniejących obiektów podziemnych w ramach nadzoru specjalistycznego, zachować szczególną ostrożność ze względu na możliwość napotkania nie wykazanych urządzeń podziemnych.

Kierownik budowy oraz podlegli mu pracownicy zobowiązani są do używania jedynie materiałów i narzędzi posiadających certyfikat B i dopuszczonych do obrotu.

W czasie prowadzenia robót należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów BHP. Roboty należy zorganizować w sposób wykluczający powstanie zagrożenia życia oraz nie stwarzający utrudnień dla ruchu drogowego.

Przy pracach montażowo – budowlanych wykonawca jest zobowiązany do:

- wytyczenia geodezyjnego lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych oraz dokonać inwentaryzacji geodezyjnej przez upoważnione jednostki geodezyjne po zakończeniu tych prac stwierdzającą zgodność lub niezgodność z protokołem ZUD i pozwoleniem budowy
- stosowania się do norm; PN-98/E-05100-1, PN-98/E-05125,
- używania jedynie sprzętu sprawnego technicznie i zgodnie z jego przeznaczeniem
- dopilnować aby sprzęt mechaniczny był obsługiwany przez osoby do tego uprawnione i posiadające odpowiednie kwalifikacje
- przestrzegania obowiązującej instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.

Uwaga !

W przypadku wystąpienia zagrożenia dla zdrowia i życia należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000031



Po zakończeniu prac budowlanych oraz wszelkich robót wybudowane obiekty podlegać powinny końcowemu odbiorowi technicznemu. Pozytywny odbiór techniczny warunkuje możliwość załączenia wybudowanych urządzeń pod napięcie i rozpoczęcie eksploatacji. Prace związane z podłączeniem wybudowanych urządzeń do sieci energetycznej wykonać po wcześniejszym odłączeniu istniejącej infrastruktury spod napięcia za zgodą i w porozumieniu z PGE Dystrybucja S.A. po uprzednim dopuszczeniu i przygotowaniu miejsca pracy.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000032